MEMORANDO SEC.OBRAS 26194/2026

A/C: Setor de licitações

De: Secretaria de Obras

Prezados;

Venho por meio deste apresentar OS ITENS DE MAIOR RELEVANCIA para parametrizar o processo licitatório para a contratação de empresa especializada para execução da obra da **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA E SERVIÇOS ESPECIALIZADOS PARA REFORMA E AMPLIAÇÃO DE NÚCLEO DE EDUCAÇÃO INFANTIL EMÍLIA**, Av. Santa Rita de Cássia n°16, CEP 12.251-002, Bairro do Souza, Monteiro Lobato -SP. Monteiro Lobato – SP.

O valor total estimado para a contratação é de R$ 674.642,45 (seiscentos e setenta e quatro mil, seiscentos e quarenta e dois reais e quarenta e cinco centavos), conforme planilha orçamentária integrante da documentação técnica, elaborada com base na Referência SINAPI 03/26 e Referência CDHU 203.

De fato, na Lei n° 14.133/2021, o artigo 67 trata da qualificação técnica, e especifica:

Art. 67, § 1°:

> "Consideram-se de valor significativo, para fins do disposto no caput deste artigo, as parcelas do objeto que tenham valor igual ou superior a 4% (quatro por cento) do valor estimado da contratação."

Com base nisso, os itens de maior relevância técnica para fins de exigência de atestados de capacidade técnica devem ser aqueles que representem 4% ou mais do valor total estimado, que no caso da planilha é R$ 674.642,45.

Portanto com base neste cálculo, abaixo segue os itens identificados os quais superam esse valor individualmente.

Além disso, o §2° do artigo 67 permite que sejam exigidos atestados com quantidades mínimas de até 50% (cinquenta por cento) das parcelas de que trata o referido parágrafo.

Itens com valor ≥ R$ **R$ 26.985,70** (4%)

Assim destaco os itens de maior relevância da planilha orçamentária, que representam os principais insumos e serviços que justificam a necessidade de especialização técnica da empresa contratada:

5.7 Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado.

12.5 Revestimento em porcelanato esmaltado antiderrapante para área externa e ambiente com alto tráfego, grupo de absorção BIa, assentado com argamassa colante industrializada, rejuntado. - Mínimo total 159,53 m²

5.8 Tinta acrílica antimofo em massa, inclusive preparo. - mínimo 372,78 m²;

6.1 Estrutura pontaletada para telhas de barro. - mínimo 140,18 m²;

6.2 Telha de barro tipo romana. - mínimo 151,39 m²;

6.4 Laje pré-fabricada mista vigota treliçada/lajota cerâmica - LT 16 (12+4) e capa com concreto de 25 Mpa. - mínimo 93,57 m²;

8.4 Caixilho basculante em alumínio anodizado, sob medida. - mínimo 17,45 m²;

Monteiro Lobato, 8 de outubro de 2026.

_____
RICARDO ALESSANDRO HENRIQUE DA SILVA
Eng. Civil - CREA SP 5070225050
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS